

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

Pouvoir Adjudicateur :

CHU d'Angers Etablissement support du Groupement hospitalier de territoire de Maine et Loire (GHT 49)
4 Rue Larrey
49933 ANGERS Cedex 9

Objet de la consultation :

**Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents – rue Béclard à
ANGERS pour le CESAME**

Lot n°11 : CARRELAGE - FAIENCE

TABLE DES MATIERES

1 GENERALITES	3
1.1 DOCUMENTS A CONSULTER	3
1.2 CONFORMITE AUX DOCUMENTS OFFICIELS	3
1.3 NETTOYAGE	3
1.4 ECHANTILLONS	3
1.5 QUALITE DES MATERIAUX	3
1.6 OUVRAGES PREVUS	3
1.7 DOSSIER D'EXECUTION	3
2 CARRELAGE FAIENCE	3
2.1 RDC	3
2.1.1 23/25 RUE BECLARD	4
2.1.1.1 CARRELAGE 30X30	4
2.1.1.2 PLINTHES	4
2.1.1.3 SURBOTS APPAREILS SANITAIRES	4
2.1.1.4 ETANCHEITE SOUS FAIENCE	4
2.1.1.5 FAIENCE 20X20	4
2.1.1.6 LISTEL FAIENCE 20X20	5
2.1.2 27 RUE BECLARD	5
2.1.2.1 CARRELAGE 30X30	5
2.1.2.2 PLINTHES	5
2.1.2.3 SURBOTS APPAREILS SANITAIRES	5
2.1.2.4 ETANCHEITE SOUS FAIENCE	6
2.1.2.5 FAIENCE 20X20	6
2.1.2.6 LISTEL FAIENCE 20X20	6
2.2 ETAGE 1	6
2.2.1 23/25 RUE BECLARD	6
2.2.1.1 NEANT	6
2.2.2 27 RUE BECLARD	6
2.2.2.1 NATTE D'ETANCHEITE SUR PLANCHER BOIS POUR POSE CARRELAGE COLLE	6
2.2.2.2 CARRELAGE 30X30	7
2.2.2.3 PLINTHES	7
2.2.2.4 SURBOTS APPAREILS SANITAIRES	7
2.2.2.5 ETANCHEITE SOUS FAIENCE	7
2.2.2.6 FAIENCE 20X20	8
2.2.2.7 LISTEL FAIENCE 20X20	8
2.3 ETAGE 2	8
2.3.1 23/25 RUE BECLARD	8
2.3.1.1 NEANT	8

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour
Adolescents_DCE

Lot n°11 : CARRELAGE - FAIENCE

2.3.2 27 RUE BECLARD	8
2.3.2.1 NATTE D'ETANCHEITE SUR PLANCHER BOIS POUR POSE CARRELAGE COLLE	8
2.3.2.2 CARRELAGE 30X30	9
2.3.2.3 PLINTHES	9
2.3.2.4 SURBOTS APPAREILS SANITAIRES	9
2.3.2.5 ETANCHEITE SOUS FAIENCE	9
2.3.2.6 FAIENCE 20X20	9
2.3.2.7 LISTEL FAIENCE 20X20	10
3 DIVERS	10
3.1 NETTOYAGE	10
3.2 DOE / DIUO	10
4 FINITIONS	10
4.1 FINITIONS MAINS D'ŒUVRE 20 HEURES	10
5 OPTIONS 1	10
5.1 REMPLACEMENT CARRELAGE PARTIEL ACTIVITES 03	10
5.2 REMPLACEMENT CARRELAGE RANGEMENT ANNEXE	11

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°11 : CARRELAGE - FAIENCE

1 GENERALITES

1.1 DOCUMENTS A CONSULTER

L'entreprise doit prendre connaissance de l'ensemble du dossier de consultation, notamment le C.C.A.P. et le C.C.T.P. y compris les prescriptions générales et les autres corps d'état.

1.2 CONFORMITE AUX DOCUMENTS OFFICIELS

Les ouvrages relatifs à l'ensemble des travaux de ce lot devront être exécutés conformément aux règles et normes en vigueur notamment

- DTU 26.2.
- D.T.U. n° 52 cahier des charges des revêtements de sols scellés :
- D.T.U. n° 55 cahier des charges applicables aux travaux de revêtements muraux scellés.
- D.T.U. n° 20 Chapes lissées (la tolérance d'exécution en planimétrie sera de 3 mm à la règle de 3 m)

1.3 NETTOYAGE

Après achèvement des travaux, l'entrepreneur devra le nettoyage parfait des sols et murs et l'enlèvement des gravois aux décharges publiques.

1.4 ECHANTILLONS

L'entrepreneur devra soumettre à l'agrément de l'Architecte, un échantillon de chaque matériau proposé avant leur mise en œuvre.

1.5 QUALITE DES MATERIAUX

Tous les matériaux employés seront de premier choix.

1.6 OUVRAGES PREVUS

Le présent C.C.T.P. comporte la description des ouvrages et non leur nomenclature.
Aucune omission, dans la description d'un ouvrage ne saurait soustraire l'entreprise à son obligation de l'exécuter.

1.7 DOSSIER D'EXECUTION

L'entreprise devra un dossier complet avec réservations, fiches produits, pv des matériaux, échantillons, plans avec joints de construction de fractionnement, les plans de calpinage et les notices d'entretiens des matériaux.

2 CARRELAGE FAIENCE

2.1 RDC

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°11 : CARRELAGE - FAIENCE

2.1.1 23/25 RUE BECLARD

2.1.1.1 CARRELAGE 30X30

Fourniture et pose de carrelage en grés cérame U4P4E3C2 30X30 mat, gamme vitrifié fin.

Marque DESVRE série 2 ou équivalent

Pose collée sur sols existants

Compris joints de fractionnement.

Coloris au choix du Maître d'œuvre dans la gamme

Compris toutes sujétions de fourniture pose et mise en œuvre

Compris toutes sujétions et accessoires pour les escaliers

Suivant plans de calepinage architecte

LOCALISATION : wc pmr - placard activité 01 - entrée - escalier d'entrée - sas d'entrée

2.1.1.2 PLINTHES

Plinthes assorties au carrelage et de longueur identique au format du carreau mis en œuvre

(En aucun cas les plinthes ne seront des carreaux de carrelage coupés).

Coloris au choix du Maître d'œuvre dans la gamme

Compris toutes sujétions de fourniture pose et mise en œuvre

Compris toutes sujétions et accessoires pour les escaliers

Suivant plans de calepinage architecte

LOCALISATION : (en périphérie des sols décrits ci-avant) wc pmr - placard activité 01 - entrée - escalier d'entrée - sas d'entrée

2.1.1.3 SURBOTS APPAREILS SANITAIRES

Surbots carrelés en pied appareils sanitaires

Compris toutes sujétions de fourniture pose et mise en œuvre

LOCALISATION : wc pmr

2.1.1.4 ETANCHEITE SOUS FAIENCE

Etanchéité murale sous faïence

Compris toutes sujétions de fourniture, pose et mise en œuvre

LOCALISATION : wc pmr

2.1.1.5 FAIENCE 20X20

Revêtement mural en carreaux de faïence 20x20.

Pose collée sur plâtre ou placoplâtre.

Un joint silicone sera réalisé entre la faïence et tous matériaux différents (bois, PVC), à tous les angles, et en jonction avec les appareils de plomberie.

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°11 : CARRELAGE - FAIENCE

Coloris au choix du Maître d'œuvre dans la gamme.
Compris toutes sujétions de fourniture, pose et mise en œuvre
Suivant plans de calepinage architecte

LOCALISATION : wc pmr

2.1.1.6 LISTEL FAIENCE 20X20

Listel en carreaux de faïence 20x20.
Coloris au choix du Maître d'œuvre dans la gamme.
Compris toutes sujétions de fourniture, pose et mise en œuvre
Suivant plans de calepinage architecte

LOCALISATION : wc pmr

2.1.2 27 RUE BECLARD

2.1.2.1 CARRELAGE 30X30

Fourniture et pose de carrelage en grés cérame U4P4E3C2 30X30 mat, gamme vitrifié fin.
Marque DESVRE série 2 ou équivalent
Pose collée sur sols existants
Compris joints de fractionnement.
Coloris au choix du Maître d'œuvre dans la gamme
Compris toutes sujétions de fourniture pose et mise en œuvre
Compris toutes sujétions et accessoires pour les escaliers
Suivant plans de calepinage architecte

LOCALISATION : wc sous escalier - placard électrique - placard informatique

2.1.2.2 PLINTHES

Plinthes assorties au carrelage et de longueur identique au format du carreau mis en œuvre
(En aucun cas les plinthes ne seront des carreaux de carrelage coupés).
Coloris au choix du Maître d'œuvre dans la gamme
Compris toutes sujétions de fourniture pose et mise en œuvre
Compris toutes sujétions et accessoires pour les escaliers
Suivant plans de calepinage architecte

LOCALISATION : (en périphérie des sols décrits ci-avant) LOCALISATION : wc sous escalier - placard électrique - placard informatique

2.1.2.3 SURBOTS APPAREILS SANITAIRES

Surbots carrelés en pied appareils sanitaires
Compris toutes sujétions de fourniture pose et mise en œuvre

LOCALISATION : wc sous escalier

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°11 : CARRELAGE - FAIENCE

2.1.2.4 ETANCHEITE SOUS FAIENCE

Etanchéité murale sous faïence
Compris toutes sujétions de fourniture, pose et mise en œuvre

LOCALISATION : wc sous escalier

2.1.2.5 FAIENCE 20X20

Revêtement mural en carreaux de faïence 20x20.
Pose collée sur plâtre ou placoplâtre.
Un joint silicone sera réalisé entre la faïence et tous matériaux différents (bois, PVC), à tous les angles, et en jonction avec les appareils de plomberie.
Coloris au choix du Maître d'œuvre dans la gamme.
Compris toutes sujétions de fourniture, pose et mise en œuvre
Suivant plans de calepinage architecte

LOCALISATION : wc sous escalier

2.1.2.6 LISTEL FAIENCE 20X20

Listel en carreaux de faïence 20x20.
Coloris au choix du Maître d'œuvre dans la gamme.
Compris toutes sujétions de fourniture, pose et mise en œuvre
Suivant plans de calepinage architecte

LOCALISATION : wc sous escalier

2.2 ETAGE 1

2.2.1 23/25 RUE BECLARD

2.2.1.1 NEANT

Sans objet

2.2.2 27 RUE BECLARD

2.2.2.1 NATTE D'ETANCHEITE SUR PLANCHER BOIS POUR POSE CARRELAGE COLLE

Etanchéité sur plancher bois sous carrelage à coller

Fourniture, pose et mise en œuvre d'une natte d'étanchéité Schlüter-DITRA 25 ou équivalent permettant la pose d'un carrelage sur plancher bois.
Natte en polyéthylène pourvue de nervures entrecroisées découpées en queue d'aronde et revêtue, sur la partie inférieure, d'un feutre non-tissé.

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°11 : CARRELAGE - FAIENCE

En combinaison avec les revêtements céramiques, Schlüter-DITRA 25 assure les fonctions d'étanchéité (S.P.E.C.), d'égalisation de la pression de vapeur d'eau et de découplage pour les supports pouvant subir des déformations ou mouvements latéraux.

Pose et mise en œuvre suivant les prescriptions du fabricant
Compris toutes sujétions pour une étanchéité parfaite

LOCALISATION : wc étage 1

2.2.2.2 CARRELAGE 30X30

Fourniture et pose de carrelage en grés cérame U4P4E3C2 30X30 mat, gamme vitrifié fin.

Marque DESVRE série 2 ou équivalent

Pose collée sur natte d'étanchéité

Compris joints de fractionnement.

Coloris au choix du Maître d'œuvre dans la gamme

Compris toutes sujétions de fourniture pose et mise en œuvre

Compris toutes sujétions et accessoires pour les escaliers

Suivant plans de calepinage architecte

LOCALISATION : wc étage 1

2.2.2.3 PLINTHES

Plinthes assorties au carrelage et de longueur identique au format du carreau mis en œuvre

(En aucun cas les plinthes ne seront des carreaux de carrelage coupés).

Coloris au choix du Maître d'œuvre dans la gamme

Compris toutes sujétions de fourniture pose et mise en œuvre

Compris toutes sujétions et accessoires pour les escaliers

Suivant plans de calepinage architecte

LOCALISATION : (en périphérie des sols décrits ci-avant) wc étage 1

2.2.2.4 SURBOTS APPAREILS SANITAIRES

Surbots carrelés en pied appareils sanitaires

Compris toutes sujétions de fourniture pose et mise en œuvre

LOCALISATION : wc étage 1

2.2.2.5 ETANCHEITE SOUS FAIENCE

Etanchéité murale sous faïence

Compris toutes sujétions de fourniture, pose et mise en œuvre

LOCALISATION : wc étage 1

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°11 : CARRELAGE - FAIENCE

2.2.2.6 FAIENCE 20X20

Revêtement mural en carreaux de faïence 20x20.
Pose collée sur plâtre ou placoplâtre.
Un joint silicone sera réalisé entre la faïence et tous matériaux différents (bois, PVC), à tous les angles, et en jonction avec les appareils de plomberie.
Coloris au choix du Maître d'œuvre dans la gamme.
Compris toutes sujétions de fourniture, pose et mise en œuvre
Suivant plans de calepinage architecte

LOCALISATION : wc étage 1

2.2.2.7 LISTEL FAIENCE 20X20

Listel en carreaux de faïence 20x20.
Coloris au choix du Maître d'œuvre dans la gamme.
Compris toutes sujétions de fourniture, pose et mise en œuvre
Suivant plans de calepinage architecte

LOCALISATION : wc étage 1

2.3 ETAGE 2

2.3.1 23/25 RUE BECLARD

2.3.1.1 NEANT

Sans objet

2.3.2 27 RUE BECLARD

2.3.2.1 NATTE D'ETANCHEITE SUR PLANCHER BOIS POUR POSE CARRELAGE COLLE

Étanchéité sur plancher bois sous carrelage à coller

Fourniture, pose et mise en œuvre d'une natte d'étanchéité Schlüter-DITRA 25 ou équivalent permettant la pose d'un carrelage sur plancher bois.
Natte en polyéthylène pourvue de nervures entrecroisées découpées en queue d'aronde et revêtue, sur la partie inférieure, d'un feutre non-tissé.
En combinaison avec les revêtements céramiques, Schlüter-DITRA 25 assure les fonctions d'étanchéité (S.P.E.C.), d'égalisation de la pression de vapeur d'eau et de découplage pour les supports pouvant subir des déformations ou mouvements latéraux.
Pose et mise en œuvre suivant les prescriptions du fabricant
Compris toutes sujétions pour une étanchéité parfaite

LOCALISATION : wc étage 2

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°11 : CARRELAGE - FAIENCE

2.3.2.2 CARRELAGE 30X30

Fourniture et pose de carrelage en grés cérame U4P4E3C2 30X30 mat, gamme vitrifié fin.
Marque DESVRE série 2 ou équivalent
Pose collée sur natte d'étanchéité
Compris joints de fractionnement.
Coloris au choix du Maître d'œuvre dans la gamme
Compris toutes sujétions de fourniture pose et mise en œuvre
Compris toutes sujétions et accessoires pour les escaliers
Suivant plans de calepinage architecte

LOCALISATION : wc étage 2

2.3.2.3 PLINTHES

Plinthes assorties au carrelage et de longueur identique au format du carreau mis en œuvre
(En aucun cas les plinthes ne seront des carreaux de carrelage coupés).
Coloris au choix du Maître d'œuvre dans la gamme
Compris toutes sujétions de fourniture pose et mise en œuvre
Compris toutes sujétions et accessoires pour les escaliers
Suivant plans de calepinage architecte

LOCALISATION : (en périphérie des sols décrits ci-avant) wc étage 2

2.3.2.4 SURBOTS APPAREILS SANITAIRES

Surbots carrelés en pied appareils sanitaires
Compris toutes sujétions de fourniture pose et mise en œuvre

LOCALISATION : wc étage 2

2.3.2.5 ETANCHEITE SOUS FAIENCE

Etanchéité murale sous faïence
Compris toutes sujétions de fourniture, pose et mise en œuvre

LOCALISATION : wc étage 2 - bureau 210 (évier)

2.3.2.6 FAIENCE 20X20

Revêtement mural en carreaux de faïence 20x20.
Pose collée sur plâtre ou placoplâtre.
Un joint silicone sera réalisé entre la faïence et tous matériaux différents (bois, PVC), à tous les angles, et en jonction avec les appareils de plomberie.
Coloris au choix du Maître d'œuvre dans la gamme.
Compris toutes sujétions de fourniture, pose et mise en œuvre
Suivant plans de calepinage architecte

LOCALISATION : wc étage 2 - bureau 210 (évier)

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°11 : CARRELAGE - FAIENCE

2.3.2.7 LISTEL FAIENCE 20X20

Listel en carreaux de faïence 20x20.
Coloris au choix du Maître d'œuvre dans la gamme.
Compris toutes sujétions de fourniture, pose et mise en œuvre
Suivant plans de calepinage architecte

LOCALISATION : wc étage 2 - bureau 210 (évier)

3 DIVERS

3.1 NETTOYAGE

L'entrepreneur devra un nettoyage constant du chantier et de ses abords. Il devra l'enlèvement de tous les gravois et déchets qu'il produira pendant l'exécution de ses travaux.
Il livrera le chantier propre aux autres corps d'état.

Après exécution de ses travaux, l'entrepreneur du présent lot devra s'assurer du nettoyage parfait des locaux, comprenant ainsi :

- L'évacuation de tous les déchets par ses propres moyens, sous sa responsabilité et à ses frais,
- Le grattage et le balayage fin des sols.

3.2 DOE / DIUO

Fourniture des dossiers de DOE et DIUO suivant les prescriptions de l'article 1.9.6 Documents de fin de travaux du lot 0 prescription communes à tous les lots :

- 2 exemplaires papier.
- 1 exemplaire dématérialisé sur CD ou clé USB - fichiers DWG, DXF, PDF, ...

4 FINITIONS

4.1 FINITIONS MAINS D'ŒUVRE 20 HEURES

Prise en compte dans le chiffrage de 20 heures de mains d'œuvre pour finitions

5 OPTIONS 1

5.1 REMPLACEMENT CARRELAGE PARTIEL ACTIVITES 03

Fourniture et pose de carrelage en grés cérame U4P4E3C2 60X60 mat, gamme vitrifié fin.
Marque DESVRE série 2 ou équivalent
Pose collée sur sols existants
Compris joints de fractionnement.
Coloris au choix du Maître d'œuvre dans la gamme
Compris toutes sujétions de fourniture pose et mise en œuvre
Compris toutes sujétions et accessoires pour les escaliers

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°11 : CARRELAGE - FAIENCE

Suivant plans de calepinage architecte

LOCALISATION : carrelage partiel activité 03 (compris dépose des anciennes plinthes et pose des nouvelles plinthes assorties)

5.2 REMPLACEMENT CARRELAGE RANGEMENT ANNEXE

Fourniture et pose de carrelage en grés cérame U4P4E3C2 30X30 mat, gamme vitrifié fin.

Marque DESVRE série 2 ou équivalent

Pose collée sur sols existants

Compris joints de fractionnement.

Coloris au choix du Maître d'œuvre dans la gamme

Compris toutes sujétions de fourniture pose et mise en œuvre

Compris toutes sujétions et accessoires pour les escaliers

Suivant plans de calepinage architecte

LOCALISATION : carrelage rangement annexe (compris dépose des anciennes plinthes et pose des nouvelles plinthes assorties)